

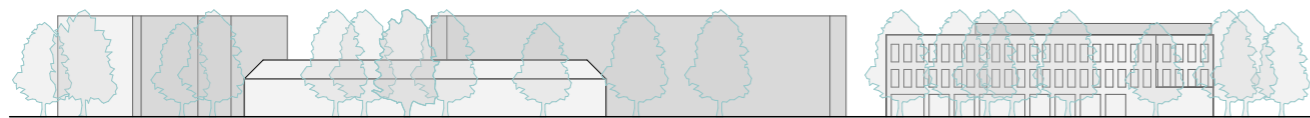
# KIEMAS

JŪRININKŲ SVEIKATOS  
PRIEŽIŪROS CENTRAS



## TURINYS

ĮVADAS	3-4
PASTATO IDĖJA	5-6
PASTATO TŪRIS	7
FUNKCINIAI SPRENDIMAI, INFRASTRUKTŪRA	8
INTERJERAS	9-10
ARCHITEKTŪROS ANALOGAI	11
FASADŲ APDAILA	12
PAGR. PROJEKTO TECHNINIAI IR EKONOMINIAI RODIKLIAI	14



BIRUTĖS GATVĖS IŠKLOTINĖ

JŪRININKŲ SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS - šeimos gydymo centras, teikiantis aukščiausios kokybės sveikatos priežiūros paslaugas. Įstaiga paremta profesionalumu, paslaugumu, patikimumu ir patogumu. Siekiama, kad Jūrininkų sveikatos priežiūros centras būtų vienas moderniausių ir pažangiausių sveikatos centrų Lietuvoje.

Projekto tikslas - teigiamas emocijas keliančios, atpalaiduojančios ir gydančios aplinkos sukūrimas.





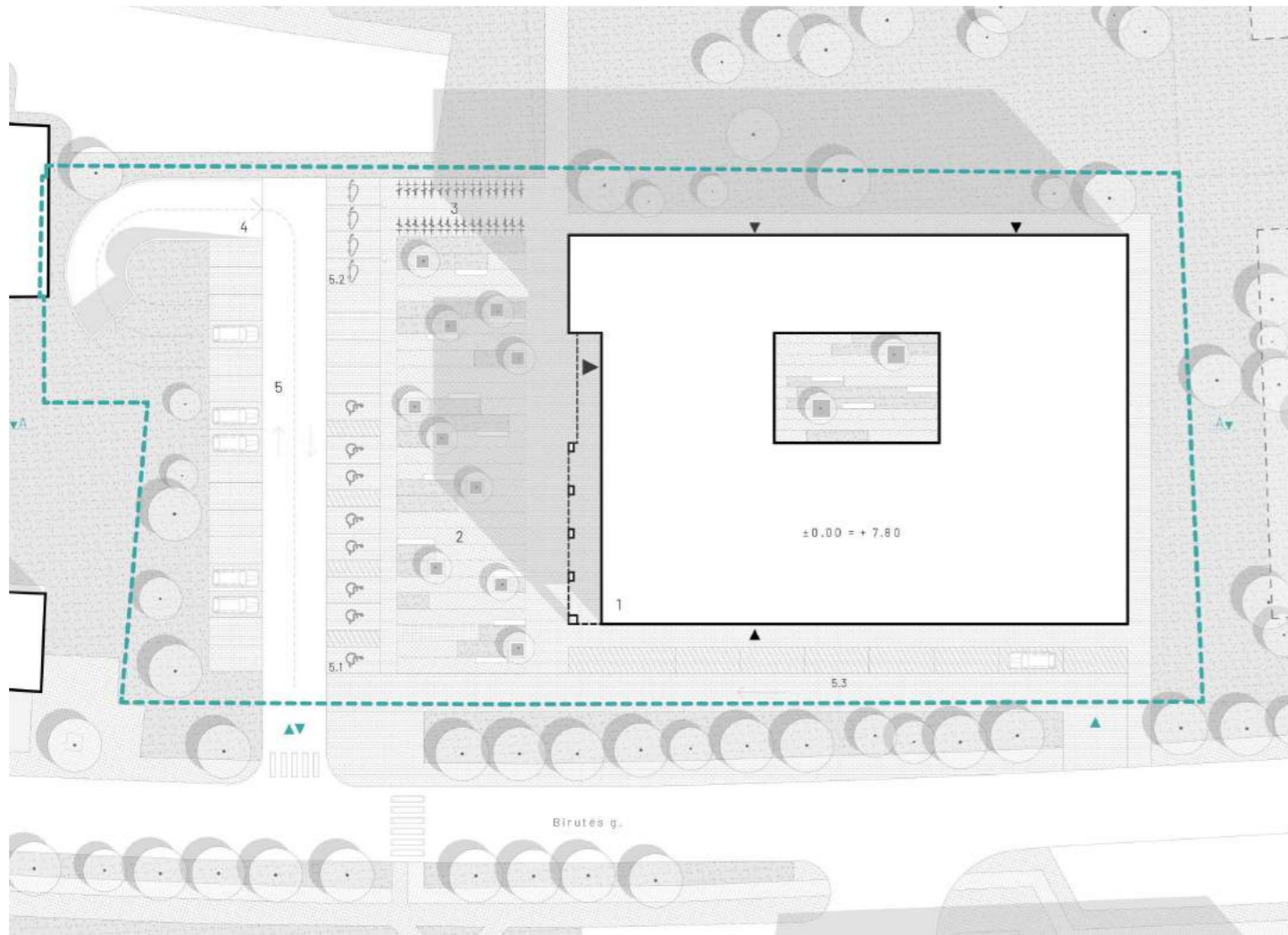


#### PASTATO IDĖJA

Pastato idėją inspiravo gydančios aplinkos (ang. healing environment) principų pritaikymas. Tyrimai rodo, kad gerai suplanuota ligoninės/poliklinikos aplinka gali sumažinti pacientų nerimą ir stresą, paspartinti sveikatos atsistatymą, mažinti skausmą ir skatinti gerovės jausmą. Nustatyta, kad gamta ir net jos vaizdai gali nuraminti, mažinti įtampą, sparčiau sveikti, pagerinti veiklos rezultatus. Remiantis šiais argumentais didžiausias dėmesys skiriamas gamtos aplinkos kūrimui įstaigos teritorijoje ir jo tūryje: projektuojamas parkas ir vidinis kiemas su augalais. Gamtos vaizdai matomi pro didžiulius langus tarsi tampa vidaus dalimi, o natūrali šviesa užtvindo vidaus erdves. Atvira architektūra, nedidelis pastato aukštumas, vidinis kiemas su augalija, šviesus ir jaukus interjeras kuria patrauklų, šiuolaikišką sveikatos priežiūros centrą.







### SKLYPO PLANAS



#### EKSPLIKACIJA

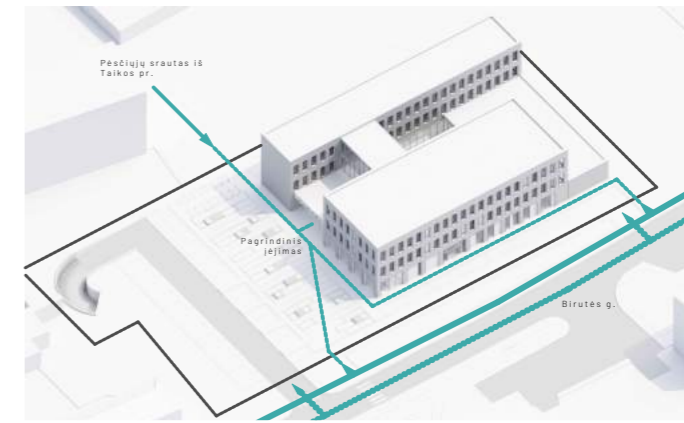
- 1 Poliklinika
- 2 Poliklinikos sodas
- 3 Dviračių stovėjimo vietos
- 4 Rampa - įvažiavimas į požeminę automobilių stovėjimo aikštelę

- 5 Antžeminė automobilių stovėjimo aikštelė
- 5.1 Žmonių su negalia automobilių stovėjimo vieta
- 5.2 Elektromobilių įkrovimo vieta
- 5.3 Laikino sustojimo vieta

- Sklypo riba
- ▲ Įvažiavimas į sklypą
- ▶ Pagrindinis įėjimas
- ▲ Kiti įėjimai

### PASTATO TŪRIO IDĖJA

Racionalių tūrių kompozicija harmoningai įsilieja į esamą aplinkinį užstatymą. Kompaktiškas tūris išsiskiria daugiafunkciškumu, aiškių patalpų grupių išplanavimu ir patogiu susisiekimu tarp skirtingų funkcijų. Patalpų grupės - šeimos medicina/gydytojai specialistai ir odontologija - suskirstytos į du blokus, kuriuos jungia bendras blokas - pirmas aukštas. Pirmame aukšte - registratūra, profilaktinis sveikatos patikrinimas, rehabilitacija, radiologija, laboratorija.



PESČIŪJŲ IR AUTOMOBILIŲ PATEKIMO Į TERITORIJĄ SCHEMA

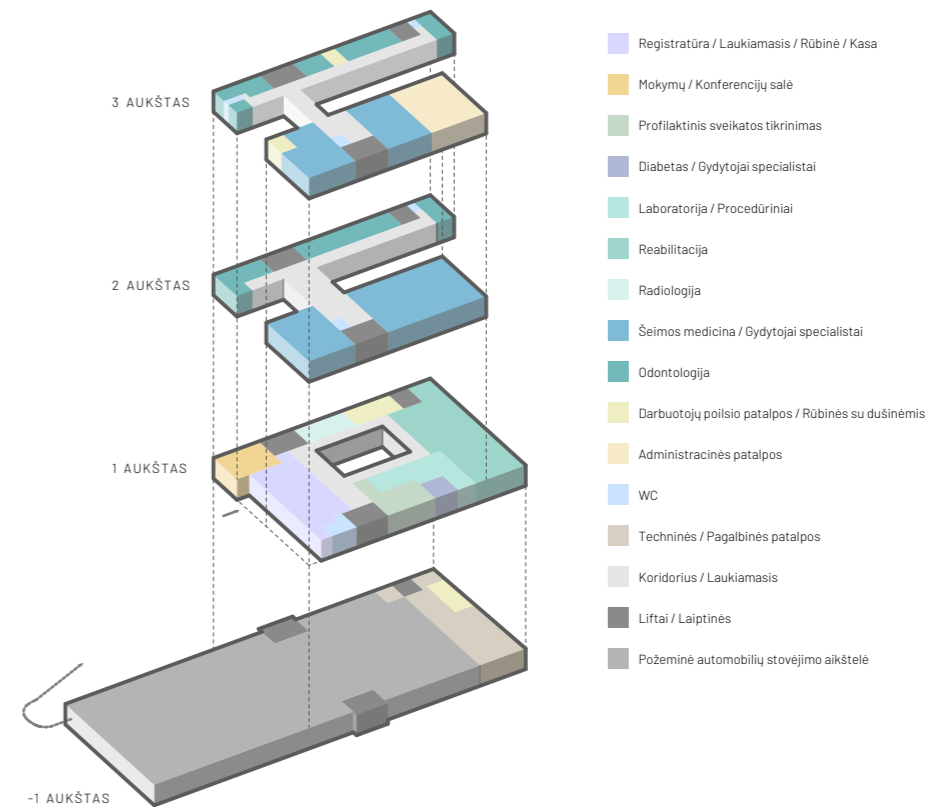
### FUNKCIJOS SPRENDIMAI

Naujas modernus sveikatos priežiūros centras pagerintų teikiamų sveikatos paslaugų kokybę: suprojektuotas reikalingas patalpų plotas specialistams ir procedūroms, atitinkantis Lietuvos Respublikoje galiojančias higienos normas, aiškus patalpų grupių išplanavimas, patogus susisiekimas tarp skirtingų funkcinių patalpų grupių, erdvi registratūra, komfortabilūs pacientų laukiamieji ir jaukios darbuotojų poilsio patalpos.

Pacientų ir darbuotojų komfortui projektuojama patogi antžeminė ir požeminė automobilių stovėjimo aikštelė, dviračių laikymo vietos, liftai, atskiras darbuotojų įėjimas, natūraliai apšviestos patalpos.

### INFRASTRUKTŪRA

Naujai kuriamas sveikatos priežiūros centras integruojamas į esamų pėsčiųjų ir miesto dviračių takų tinklą. Automobilių stovėjimo aikštelė integruojama į bendrą architektūrinę visumą, vengiant masyvaus monolitinio asfalto ir naudojant išskaidytas skirtingas dangas. Numatytos automobilių laikino sustojimo ir neįgaliesiems pritaikytos vietos bei elektromobilių įkrovimo stotelės.



- Registratūra / Laukiamasis / Rūbinė / Kasa
- Mokymų / Konferencijų salė
- Profilaktinis sveikatos tikrinimas
- Diabetas / Gydytojai specialistai
- Laboratorija / Procedūriniai
- Rehabilitacija
- Radiologija
- Šeimos medicina / Gydytojai specialistai
- Odontologija
- Darbuotojų poilsio patalpos / Rūbinės su dušinėmis
- Administracinės patalpos
- WC
- Techninės / Pagalbinės patalpos
- Koridorius / Laukiamasis
- Liftai / Laiptinės
- Požeminė automobilių stovėjimo aikštelė

PASTATO FUNKCINĖ SCHEMA





INTERJERO SPRENDIMAI





PASTATO ARCHITEKTŪRINIAI  
SPRENDIMAI

ARCHITEKTŪROS ANALOGAI



FASADŲ APDAILA

SIŪLOMI VARIANTAI

Klinkerio fasadų apdaila.

Klinkerio apdailos intarpai būtų naudojami ir antžeminės automobilių stovėjimo aikštelės



Metalo lankstinys  
angokraščiuose



SKLYPO RODIKLIAI:

Sklypo plotas	5046 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo plotas	1717 m <sup>2</sup>
Sklypo užstatymo intensyvumas	0,67
Sklypo užstatymo tankumas	34%
Apželdintas sklypo plotas	1072 m <sup>2</sup> / 21%

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Bendrasis plotas	6129 m <sup>2</sup>
Rūsio plotas	2759 m <sup>2</sup>
Antžeminės dalies bendrasis plotas	3370 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	6030 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas	98 m <sup>2</sup>
Pastato antžeminės dalies tūris	18566 m <sup>3</sup>
Pastato požeminės dalies tūris	8801 m <sup>3</sup>
Aukštų skaičius	3
Pastato aukštis (nuo alt. ±0.00)	13 m
Bendras automobilių vietų skaičius	148 vnt.
Antžeminių vietų	40 vnt.
Požeminių vietų	108 vnt.